

北約建堂項目已經完成，為什麼我們還呼籲弟兄姊妹參與“定期貸款”計劃？

儘管北約建堂項目已經完成，但建築費用尚未完全支付。

貸款期票和銀行按揭都是教會需要償還的債務。銀行按揭由於有固定的付款時間表，因此可以準確地計劃現金量以支付定時的按揭付款。但貸款期票的情況卻不同，即使貸款期票有2年或3年的期限，期票持有人也可以發出10天的通知便可贖回期票。對於教會來說，這很難準確地計劃現金量來支付期票持有人贖回期票。為了使教會更好地計劃可使用的現金量，設立了“定期貸款”計劃來“取代”期票。定期貸款沒有“通過發出10天通知來兌現”條款。鼓勵期票持有人將期票轉換為定期貸款。

在新冠疫情大流行期間，收到的奉獻減少了很多。為了保留甚至增加用於日常運營需求的現金，包括建築物管理/維修，事工費用，銀行按揭付款和期票贖回付款，即使建築項目已經完成，我們懇請若是財務狀況允許的弟兄姊妹們：

- 1/ 將期票轉換為定期貸款，及
- 2/ 通過定期貸款計劃貸款給教會。

“定期貸款”計劃如何運作？弟兄姊妹如何參與“定期貸款”計劃？

定期貸款有三年和五年期。利率是根據“五大”銀行平均的三年和五年期定期存款(GIC)利率。金額：最低\$500，並以\$500.00為增量。弟兄姊妹也可以選擇放棄利息。在緊急情況下，經執事會職員同意，弟兄姊妹可以在到期前兌現他們的定期貸款。

希望通過“定期貸款計劃”貸款給北約的弟兄姊妹可以填寫[教會網站](#)上的“定期貸款工具申請表”，並將其與資金一起提交給教會辦公室。